



Č. j./Sp. zn./Typ

MD-8850/2022-930/5
MD/8850/2022/930

Vyřizuje/Útvar/Telefon

Ing. Alexandr Grof, 930
+420 2251 31107

Datum

Praha
15.10.2022

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ K ODNĚTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA K POZEMKU V K.Ú. KNĚŽEVES U RAKOVNÍKA

Stavebník, Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4, IČ: 65993390, zastoupený na základě plné moci společností PRAGOPROJEKT, a.s., K Ryšánci 1668/16, 147 54 Praha 4, IČ: 45272387, podal dne 24. 2. 2022, dopisem zn. KV-Dm-0005-2022 ze dne 22. 2. 2022 žádost podle ustanovení § 4c zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů, o vydání stavebního povolení a mezitímního rozhodnutí o odnětí vlastnických práv ve společném řízení, týkající se záměru s názvem: „**D6 Hořesedly, přeložka**“, kterou stavebník ještě před oznámením zahájení samotného řízení (dne 25. 8. 2022 dopisem zn. KV-Dm-027-2022 z téhož dne) doplnil o nezbytné náležitosti (podklady) tohoto řízení.

Stavební řízení a vyvlastňovací řízení je vedeno společně v režimu zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**liniový zákon**“).

Vzhledem ke skutečnosti, že stavebník požádal o vydání stavebního povolení, týkající se záměru s názvem „D6 Hořesedly, přeložka“ a zároveň ve smyslu ustanovení § 4c liniového zákona požádal o vydání mezitímního rozhodnutí k pozemku potřebnému pro realizaci tohoto záměru, informuje správní orgán *pro forma* všechny, že toto oznámení je rozděleno do dvou částí nazvaných I. Ke stavebnímu řízení, kde jsou poskytovány informace nezbytné pro oznámení o zahájení řízení podle stavebního zákona a II. K odejmutí vlastnického práva pro záměr s názvem „D6 Hořesedly, přeložka“, kde jsou poskytovány informace nezbytné pro oznámení o zahájení řízení k odnětí vlastnického práva k pozemku potřebnému pro realizaci tohoto záměru, a to zejména za účelem přehlednosti daného dokumentu. V těchto částech je možné přehledně nalézt nezbytné informace o projednávaném záměru, jakož i poučení správního orgánu vůči příslušným účastníkům řízení, které vyplývá z platných právních předpisů.

I. Ke stavebnímu řízení vedenému pro záměr s názvem „D6 Hořesedly, přeložka“

Oznámení o zahájení stavebního řízení

Ministerstvo dopravy, jako speciální stavební úřad příslušný dle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a příslušný dle § 40 odst. 2 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), oznamuje podle § 112 odst. 1 na základě výše uvedené žádosti zahájení stavebního řízení pro záměr s názvem:

„D6 Hořesedly, přeložka“

v rozsahu následujících stavebních objektů, případně jejich částí (km dle projekčního staničení):

- 4101 - Hlavní trasa km 48,200 - 57,400
- 4101.1 - Napojení na stávající silnici I/6 v ZÚ (dočasná stavba)
- 4110 - MÚK Kněžveses km 50,927
- 4175 - Přejezd k RN km 49,760
- 4176 - Přejezd k RN km 53,747
- 4186 - Provizorní komunikace km 57,400 (dočasná stavba)
- 4186.1 - Provizorní komunikace km 57,400 - větev 2 (dočasná stavba)
- 4193 - Portály dopravního značení,
- 4201 - Most přes silnici III/22913 v km 49,094]
- 4202 - Most přes Novodvorský potok v km 49,559
- 4203 - Most přes lokální biokoridor v km 52,577
- 4204 - Most přes polní cestu v km 52,804
- 4205 - Most přes polní cestu a vodoteč v km 53,389
- 4206 - Most přes Hájevský potok v km 54,525
- 4207 - Most přes polní cestu a biokoridor v km 57,040
- 4251 - Zárubní zeď km 56,800 - 56,980
- 4301 - Dešťová kanalizace km 49,650 - 50,157
- 4302 - Dešťová kanalizace km 50,157 - 48,212
- 4303 - Dešťová kanalizace km 50,157 - 52,120
- 4304 - Dešťová kanalizace km 53,830 - 52,021
- 4305 - Dešťová kanalizace km 53,830 - 55,592
- 4307 - Dešťová kanalizace km 55,592 - 57,400

a současně k projednání předložené žádosti nařizuje veřejné ústní jednání, které se uskuteční

dne 22. 11. 2022 (úterý) v 09:00 hod

se srazem pozvaných v jednací místnosti obecního úřadu Hořesedly, Hořesedly 92, 270 04 Hořesedly.

Žadatel je povinen zajistit účast odpovědného zástupce stavebníka a projektanta na ústním jednání.

Předmětný záměr je umístěn ve Středočeském kraji v okrese Rakovník, tj. v k.ú. Nesuchyně, Chrástřany u Rakovníka, Kněžveses u Rakovníka, Hořesedly, Děkov a Hokov na pozemcích parc.č. (dle KN):

1921/10, 1921/12, 1921/13, 1921/8, 1921/9, 1924/1, 1924/2, 1965/8, 1966/2, 1971/4, 1983/17, 1983/19, 1983/23, 1983/24, 1983/25, 1983/27, 1983/28, 1983/29, 1983/30, 1983/31, 1983/32, 1983/33, 1983/34, 2003/36, 2003/37, 2003/38, 2003/39, 2003/40, 2003/41, 2003/44, 2003/45, 2003/46, 2003/47, 2003/48, 2003/49, 2003/50, 2003/51, 2003/52, 2003/53, 2003/54, 2003/55, 2622/4, 2623/6, 2624/22, 2624/26, 2624/27 a 2624/31 v k. ú. Nesuchyně

1080, 1081/124, 1081/153, 1081/154, 1081/155, 1081/157, 1081/159, 1081/160, 1081/161, 1081/163, 1081/164, 1081/166, 1081/29, 1081/30, 1081/56, 1081/57, 1103/2, 1104/3, 1133/22, 1133/43, 1133/44, 1133/46, 1133/47, 1133/48, 1133/49, 1133/52, 1133/54, 1133/56, 1133/58, 1133/59, 1139/4, 1229/2, 1258/10, 1258/8, 1258/9, 1277/2, 1278/26, 1278/26, 1278/28, 1278/29, 1278/30, 1278/42, 1278/44, 1278/45, 1278/46, 1278/48, 1278/49, 1278/50, 1278/51, 1278/52, 1278/53, 1278/54, 1278/56, 1278/57, 1280/23, 1280/24, 1280/25, 1280/26, 1280/27, 1280/28, 1280/29, 1280/30, 1280/32, 1280/33, 1280/43, 1280/44, 1280/45, 1280/46, 1280/47, 1280/48, 1280/49, 1280/51, 1280/52, 1280/53, 1306/2, 1307/14, 1307/16, 1307/17, 1307/21, 1307/22, 1307/23, 1323/2, 1353/43, 1353/44, 1353/45, 1414/4, 1414/5, 1484/12, 1485/11, 1485/16, 1485/17, 1485/19, 1485/21, 1486/11, 1486/12, 1486/22, 1486/23, 1486/24, 1486/25, 1486/27, 1486/29, 1486/30, 1491/27, 1491/29, 1491/31 a 1491/33 v k. ú. Chrástany u Rakovníka,

787/4, 1170/56, 1170/57, 1170/58, 1170/59, 1170/60, 1170/61, 1170/62, 1170/63, 1170/71, 1170/72, 1170/73, 1170/74, 1170/75, 1178/18, 1178/19, 1179/8, 1202/47, 1202/48, 1202/49, 1202/50, 1202/51, 1202/52, 1202/53, 1202/54, 1202/55, 1202/56, 1202/57, 1202/58, 1205/103, 1205/105, 1205/106, 1205/108, 1206/1, 1206/32, 1206/36, 1206/38, 1206/40, 1206/42, 1206/44, 1206/46, 1218/6, 1219/4, 1220/100, 1220/101, 1220/102, 1220/103, 1220/104, 1220/105, 1220/106, 1220/107, 1220/108, 1220/109, 1220/110, 1220/111, 1220/114, 1220/91, 1220/92, 1220/93, 1220/94, 1220/95, 1220/96, 1220/97, 1220/98, 2270, 2274, 2277, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2339/2, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384 a 2425/2 v k. ú. Kněžves u Rakovníka,

316/36, 316/40, 316/41, 316/42, 316/43, 316/44, 316/45, 316/46, 399/4, 399/5, 404/7, 419/100, 419/101, 419/102, 419/54, 419/55, 419/59, 419/74, 419/77, 419/78, 419/79, 419/82, 419/83, 419/84, 419/85, 419/96, 419/97, 419/98, 419/99, 433/11, 433/20, 433/22, 433/24, 433/25, 433/26, 433/27, 433/28, 504/7, 538/7, 551/1, 551/2, 600/4, 615/5, 621/105, 621/107, 621/109, 621/115, 621/116, 621/117, 621/118, 621/119, 621/120, 621/121, 621/122, 621/123, 621/124, 621/53, 721/49, 721/55, 721/57, 721/58, 721/59, 721/65, 819/105, 819/113, 819/136, 819/137, 819/138, 819/139, 819/140, 819/141, 819/142, 819/144, 819/145, 819/147, 819/149, 819/155, 819/157, 819/159, 819/160, 931/30, 931/48, 931/50, 931/51, 931/52, 947/57, 947/61, 947/62, 947/67, 947/70, 947/71, 947/73, 947/75, 947/77, 947/78, 947/79, 947/82, 947/83, 947/85, 947/86, 947/87, 963/15, 963/16, 963/21, 963/22, 963/23, 963/30, 963/32, 963/32, 1138/15, 1138/16, 1138/18, 1138/19, 1142/7, 1143/4, 1144/44, 1144/45, 1144/46, 1147/7, 1175/10, 1175/11, 1994/2, 1994/3, 2015/2, 2016/2, 2041/2, 2114/2, 2116/4, 2219/2, 2226/2, 2262/2, 2263/2, 2264/2, 2265, 2273/2, 2274/2, 2281, 2282/2, 2403/2, 2410/2 a 2411/2 v k. ú. Hořesedly,

1181, 1182, 1183, 1184, 1185, 1186, 1188, 1191, 1192, 1195, 1196, 1197, 1198, 1207, 1208, 1210, 1211, 1212, 1248, 1249, 1250, 1252, 1254, 1256, 1257, 1258, 1261, 1266, 1267, 1268, 1272, 1273, 1274, 1275, 1276, 1277, 1287 a 1383 v k. ú. Děkov

2284/2, 2285, 2286, 2304/2, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310/2, 2311, 2312/1, 2314/2, 2315/3, 2316/3, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322/2, 2324/2, 2329, 2330, 2331, 2333/2, 2334, 2335, 2336, 2337/2, 2338 a 2340/2 v k. ú. Hokov.

V souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona mohou účastníci řízení své námítky popřípadě důkazy ke stavbě uplatnit nejpozději v průběhu ústního jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Jelikož jsou správnímu orgánu dobře známy poměry staveniště a podklady jsou dostatečné pro posouzení navrhovaného stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, upouští ve smyslu ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě.

Ve smyslu ustanovení § 114 stavebního zákona může účastník řízení uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může ve stavebním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek;

k námitkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první a druhé tohoto odstavce, se nepřihlíží.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží.

Ve smyslu ustanovení § 109 stavebního zákona jsou účastníci stavebního řízení identifikováni následovně:

a) stavebník:

- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4, zastoupený na základě plné moci společností PRAGOPROJEKT, a.s., K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4

c) vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno:

- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5
- Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 21 Praha 5
- Povodí Ohře, s.p., Bezručova 4219, 430 03 Chomutov
- Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1
- Obec Chrášťany, Chrášťany 31, 270 01 Chrášťany
- Alexandr Filippov, Jetřichovická 776/5, 190 00 Praha 9 – Prosek
- Jaroslav Sokol, Kpt. Jaroše 195/5, 360 06 Karlovy Vary – Dvory
- Bc. Čeněk Janoud, Malotice 43, 281 63 Kostelec nad Černými lesy
- Ing. Jaroslav Novák, Zahradní 1236, 584 01 Ledec nad Sázavou
- František Ratzka, Hořesedly 76, 270 04 Hořesedly
- Jana Ratzková, Hořesedly 76, 270 04 Hořesedly

d) vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena:

- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
- ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
- Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- RAVOS, s.r.o., Frant. Diepolta 1870, 269 01 Rakovník
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

e) vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno.

f) ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno.

v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona se účastníci řízení podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru. Jsou to osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům parc.č. (dle KN):

- 1921/11, 1969/4, 1983/22, 1983/26, 2003/43, 2003/56, 2003/56, 2003/57, 2003/58, 2003/59, 2003/60, 2003/62, 2003/63, 2610/12, 2624/28, 2624/29, 2624/30, 2683/1, 2683/2, 2683/3, 2683/4, 2683/5, 2683/63, 2969, 2999, 3004, 3010, 3015, 3027, 3035, 3386, 3388, 3395,

3401, 3402, 3408, 3416, 3425, 3431/1, 3442, 3446, 3448, 3463, 3464, 3465, 3466, 3472, 3485, 4199, 4200, 4210, 4294 a 4308 v k. ú. Nesuchyně

- 1081/10, 1081/38, 1081/39, 1081/40, 1081/53, 1081/54, 1081/77, 1081/78, 1081/81, 1081/121, 1081/127, 1081/128, 1081/129, 1081/131, 1081/156, 1081/162, 1081/165, 1081/167, 1103/1, 1104/2, 1133/1, 1133/23, 1133/25, 1133/26, 1133/27, 1133/28, 1133/29, 1133/31, 1133/32, 1133/33, 1133/34, 1133/35, 1133/36, 1133/50, 1133/51, 1133/53, 1133/55, 1133/57, 1133/63, 1139/2, 1139/3, 1208/1, 1229/1, 1277/1, 1278/25, 1278/31, 1280/1, 1280/34, 1280/35, 1280/36, 1280/37, 1280/38, 1280/40, 1280/41, 1280/42, 1307/15, 1307/18, 1307/19, 1323/1, 1353/26, 1353/32, 1353/35, 1353/36, 1353/37, 1353/39, 1411/10, 1411/18, 1411/19, 1414/1, 1414/2, 1414/3, 1484/7, 1484/8, 1484/11, 1485/16, 1485/20, 1485/22, 1486/10, 1486/15, 1486/16, 1486/17, 1486/18, 1486/19, 1486/20, 1486/21, 1486/28, 1491/19, 1491/20, 1491/21, 1491/22, 1491/28, 1491/30, 1491/32 a 1491/34 v k. ú. Chrástany u Rakovníka
- 1178/20, 1178/21, 1203/8, 1203/9, 1216/24, 1218/7, 1220/112, 2231, 2269, 2271, 2273, 2275, 2276/1, 2276/2, 2278, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2324, 2325, 2326, 2329, 2330, 2331, 2332, 2339/1, 2341, 2345, 2346, 2350, 2351, 2352, 2353, 2356, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2372, 2373, 2385/1, 2385/2, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2425/1, 2426, 2427, 2428/1, 2428/2, 2429 a 2434 v k. ú. Kněžves u Rakovníka
- 381/6, 404/5, 419/7, 419/58, 419/60, 419/61, 419/62, 419/71, 419/73, 419/75, 419/76, 419/80, 419/81, 419/86, 419/95, 433/23, 504/6, 531/10, 600/1, 600/3, 615/6, 621/106, 621/112, 721/44, 721/45, 721/46, 721/47, 721/48, 721/51, 721/54, 721/63, 721/64, 721/66, 819/66, 819/67, 819/68, 819/69, 819/70, 819/71, 819/72, 819/103, 819/143, 819/146, 819/148, 819/150, 819/151, 819/154, 819/156, 819/158, 903/56, 947/53, 947/54, 947/55, 947/56, 947/58, 947/59, 947/60, 947/63, 947/64, 947/65, 947/66, 947/68, 947/72, 947/74, 947/76, 947/80, 947/81, 947/84, 963/18, 963/20, 963/31, 1138/9, 1142/5, 1142/6, 1144/17, 1144/43, 1144/47, 1147/5, 1993, 1994/1, 1994/4, 2015/1, 2016/1, 2017, 2018, 2020/1, 2020/2, 2022, 2023, 2025, 2026, 2028, 2034, 2037, 2038, 2041/1, 2042, 2043, 2045, 2077, 2078/1, 2082/1, 2082/2, 2083/1, 2083/2, 2089, 2098, 2103/1, 2103/2, 2106/1, 2106/2, 2106/3, 2114/1, 2115, 2116/1, 2116/2, 2116/3, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2159, 2161, 2163, 2169/1, 2170, 2217/1, 2217/2, 2218/1, 2219/1, 2219/3, 2220, 2221, 2223, 2224, 2225, 2226/1, 2261, 2262/1, 2263/1, 2264/1, 2272, 2273/1, 2274/1, 2282/1, 2283, 2285, 2287, 2288, 2289, 2290, 2356, 2373/1, 2375, 2387/1, 2387/2, 2387/3, 2403/1, 2410/1, 2411/1 a 2412 v k. ú. Hořesedly
- 1179, 1187, 1189, 1190, 1193/1, 1193/2, 1194, 1199, 1202, 1203, 1204, 1206, 1213, 1214, 1246, 1247, 1251, 1253, 1255, 1259, 1260, 1262, 1263, 1264, 1265, 1269/1, 1269/2, 1270, 1271, 1278, 1279, 1285, 1286, 1362, 1370, 1371, 1384, 1385, 1395 a 1398 v k. ú. Děkov
- 2127, 2128/1, 2128/2, 2129, 2130, 2133/1, 2133/2, 2133/3, 2137/2, 2137/3, 2137/4, 2284/1, 2287/1, 2287/2, 2288, 2289/1, 2289/2, 2299, 2300, 2302, 2303, 2304/1, 2310/1, 2313/1, 2313/2, 2314/1, 2315/1, 2315/2, 2315/4, 2316/1, 2316/2, 2322/1, 2322/2, 2323/1, 2323/2, 2324/3, 2324/4, 2327/1, 2327/2, 2328, 2332/1, 2332/2, 2332/3, 2333/1, 2337/1, 2340, 2341, 2345, 2346, 2347, 2352, 2355, 2356 a 2357 v k. ú. Hokov.

S ohledem na charakter a rozsah stavby nelze vyloučit, že výše uvedený výčet pozemků, které mohou být prováděním stavby přímo dotčeny, není vyčerpávající. V tomto případě stavební úřad odkazuje na ustanovení § 28 odst. 1 správního řádu, dle kterého se za účastníka řízení v pochybnostech považuje i ten, kdo tvrdí, že je účastníkem řízení, dokud se neprokáže opak. I takovým účastníkům řízení je doručováno veřejnou vyhláškou.

Ke dni 22. 11. 2022 bude mít správní orgán shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu dává správní orgán účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, k čemuž ustanovuje lhůtu 5 dnů po výše uvedeném datu. Účastníci řízení se s těmito podklady mohou seznámit a nahlížet do nich na

Odboru liniových staveb a silničního správního úřadu Ministerstva dopravy, nábr. L. Svobody 12, 110 15 Praha 1, po předchozí telefonické dohodě (tel. 225 131 107 – Ing. Grof).

Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námitky. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž speciální stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení, zakotvené v ustanovení § 112 stavebního zákona. Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Poučení podle § 2 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů:

Jelikož se jedná o řízení vedené podle stavebního zákona a současně o řízení s velkým počtem účastníků, oznámení o zahájení řízení se doručuje podle stavebního zákona (§ 112 stavebního zákona). Veškeré ostatní písemnosti v tomto řízení budou doručovány jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům. Všem ostatním účastníkům řízení budou v rámci tohoto řízení veškeré následující písemnosti doručovány pouze veřejnou vyhláškou.

Současně s tímto oznámením zveřejňuje speciální stavební úřad písemností č.j. MD-8850/2022-930/6 informaci podle ustanovení § 9b zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, a to na úředních deskách Ministerstva dopravy a příslušných obecních úřadů.

II. K odejmutí vlastnického práva pro záměr s názvem „D6 Hořesedly, přeložka“

Oznámení o zahájení řízení k odnětí vlastnického práva k pozemku

Ministerstvo dopravy dále podle ustanovení § 4c odst. 3 liniového zákona oznamuje na základě výše uvedené žádosti zahájení řízení k odnětí vlastnického práva pozemku v k.ú. Kněžves u Rakovníka parc.č. 1220/103 o výměře 2281 m², který je zapsán na Listu vlastnictví č. 1046 s druhem využití – orná půda, jehož podílovým spoluvlastníkem (4/5) je (dle náhledu do Katastru nemovitostí):

- **Jaroslav Sokol, Kpt. Jaroše 195/5, 360 06 Karlovy Vary - Dvory**

Účelem vyvlastnění je získání práv k citovanému podílu pozemku do vlastnictví České republiky, s příslušností hospodařit pro Ředitelství silnic a dálnic ČR jakožto oprávněného investora pro uskutečnění stavby dopravní infrastruktury ve smyslu ustanovení § 1 odst. 2 písm. a) liniového zákona s názvem: „D6 Hořesedly, přeložka“.

Součástí žádosti stavebníka je znalecký posudek č. 604/1/8/2021 ze dne 13. 8. 2022 (zpracovatel: Ing. Daniel Balín, Pod Nádražím 248, 362 25 Nová Role, kterým je předmětný podíl pozemku oceněn dle ceny obvyklé.

Toto řízení o odnětí vlastnického práva je v souladu s ustanovením § 4c vedeno ve smyslu ustanovení § 4a liniového zákona, jeho výstupem tedy bude rozhodnutí v rozsahu ust. § 24 odst. 3 zákona č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyvlastňovací zákon“), tedy tzv. „mezitímní rozhodnutí“. Řízení o výši náhrad za vyvlastnění bude dle ust. § 4c odst. 3 liniového zákona vedeno správním orgánem s každým vyvlastňovaným samostatně, a to až po nabytí právní moci mezitímního rozhodnutí.

Ve smyslu ustanovení § 4c odst. 3 liniového zákona se plnění podmínky podle § 3 odst. 1 věty druhé vyvlastňovacího zákona („Vyvlastnění není přípustné, je-li možno práva k pozemku nebo stavbě potřebná pro uskutečnění účelu vyvlastnění získat dohodou nebo jiným způsobem.“) a § 5 odst. 1 („Vyvlastnění je přípustné, pokud se vyvlastniteli nepodařilo ve lhůtě 90 dnů uzavřít smlouvu o získání práv k pozemku nebo ke stavbě potřebných pro uskutečnění účelu vyvlastnění stanoveného zákonem. Lhůta k uzavření smlouvy s vyvlastňovaným počíná běžet dnem následujícím po doručení návrhu na uzavření smlouvy vyvlastňovanému. Pokud se doručuje do ciziny, platí, že dnem doručení je třicátý den ode dne, kdy vyvlastnitel odeslal návrh na uzavření smlouvy prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.“) pro vydání mezitímního rozhodnutí podle věty druhé nevyžaduje. Ústní jednání se před vydáním mezitímního rozhodnutí podle věty druhé nenařizuje.

Účastníci řízení mohou své námitky popřípadě důkazy v řízení uplatnit nejpozději do 22. 11. 2022, jinak k nim nebude přihlédnuto. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, jeho zástupce je povinen předložit písemnou plnou moc s ověřeným podpisem nebo uznávaným elektronickým podpisem.

Správní orgán k této skutečnosti dále uvádí, že vyvlastnitel je povinen zaplatit vyvlastňovanému zálohu na náhradu za vyvlastnění ve výši stanovené znaleckým posudkem č. 604/1/8/2021 ze dne 13. 8. 2022 (zpracovatel: Ing. Daniel Balín, Pod Nádražím 248, 362 25 Nová Role), vynásobené koeficientem 8 (podle § 3b liniového zákona), a to do 60 dnů od nabytí právní moci mezitímního rozhodnutí (dle ust. § 4a odst. 5 liniového zákona). Výši náhrady za vyvlastnění pak určí stavební úřad rovněž podle § 3b liniového zákona. Kromě náhrady uvedené v předchozí větě náleží vyvlastňovanému též náhrada stěhovacích nákladů, nákladů spojených se změnou místa podnikání a dalších obdobných nákladů, které vyvlastňovaný účelně vynaloží následkem a v souvislosti s vyvlastněním. Náhrada za odnětí vlastnického práva se stanoví na základě znaleckého posudku vyhotoveného na žádost vyvlastňovaného, pokud jej vyvlastňovaný předloží stavebnímu úřadu ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy mu byla zaplácena záloha na náhradu za vyvlastnění, v opačném případě se náhrada stanoví na základě znaleckého posudku č. 604/1/8/2021 ze dne 13. 8. 2022 (zpracovatel: Ing. Daniel Balín, Pod Nádražím 248, 362 25 Nová Role), za současného použití koeficientu 8 (podle § 3b liniového zákona). Náklady spojené

s vyhotovením znaleckého posudku, který by vyvlastňovaný dle výše uvedeného předkládal stavebnímu úřadu, hradí vyvlastnitel (podle § 20 odst. 4 vyvlastňovacího zákona).

V souladu s ustanovením § 19 odst. 1 vyvlastňovacího zákona je zahájení řízení oznamováno rovněž příslušnému katastrálnímu úřadu, kterým je Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, Na Sekyře 2123, Rakovník II, 269 01 Rakovník. Ve smyslu ustanovení § 19 odst. 3 vyvlastňovacího zákona nesmí po doručení uvědomění o zahájení vyvlastňovacího řízení vyvlastňovaný nakládat s pozemkem nebo stavbou, a to v rozsahu, kterého se vyvlastnění týká, převést je, pronajmout nebo jinak zatížit. Právní úkony, kterými vyvlastňovaný poruší tuto povinnost, jsou neplatné; to neplatí v případě smluv uzavíraných s vyvlastnitelem nebo s jeho souhlasem. Při vyvlastnění se neuplatní smluvní ani zákonná předkupní práva k vyvlastňovanému pozemku nebo stavbě. Ve smyslu ustanovení § 19 odst. 4 vyvlastňovacího zákona je za výše zmíněné omezení vyvlastnitel povinen poskytnout vyvlastňovanému náhradu v prokázané výši újmy způsobené tímto omezením.

Účastníky řízení k odnětí vlastnického práva ve smyslu ustanovení § 17 vyvlastňovacího zákona jsou:

a) vyvlastnitel:

- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4, zastoupený na základě plné moci společností PRAGOPROJEKT, a.s. K Ryšánce 16/1668, 147 54 Praha 4

b) vyvlastňovaný:

- Jaroslav Sokol, Kpt. Jaroše 195/5, 360 06 Karlovy Vary - Dvory

Ke dni 22. 11. 2022 bude mít správní orgán shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu dává správní orgán účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, k čemuž ustanovuje lhůtu 5 dnů po výše uvedeném datu. Účastníci řízení se s těmito podklady mohou seznámit a nahlížet do nich na odboru liniových staveb a silničního správního úřadu Ministerstva dopravy, nář. L. Svobody 12, 110 15 Praha 1, po předchozí telefonické dohodě (tel. 225 131 107 – Ing. Grof).

Obdobně podle ustanovení § 2 odst. 5 liniového zákona platí, že pokud se doručuje jednotlivě do ciziny, dnem doručení je třicátý den ode dne, kdy byla písemnost odeslána prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.

Ing. Martin Janeček

ředitel

Odbor liniových staveb a silničního správního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu nejméně 15 dnů na úřední desce následujících úřadů:

- 1) Ministerstvo dopravy, nář. L. Svobody 12, 110 15 Praha 1 – zde-
- 2) Obecní úřad Hořesedly, Hořesedly 92, 270 04 Hořesedly
- 3) Obecní úřad Hořovičky, Hořovičky 111, 270 04 Hořesedly
- 4) Obecní úřad Nesuchyně, Nesuchyně 21, 270 07 Nesuchyně
- 5) Obecní úřad Chrášťany, Chrášťany 31, 270 11 Kněževy u Rakovníka
- 6) Obecní úřad Děkov, Děkov 91, 270 04 Hořesedly
- 7) Úřad Městysu Kněževy, Václavské náměstí 124, 270 01 Kněževy

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

I. Ve smyslu ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona se účastníkům řízení podle § 109 písm. a) až d) stavebního zákona doručuje jednotlivě:

- 1) Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4, zastoupené na základě plné moci spol. PRAGOPROJEKT, a.s., K Ryšánci 1668/16, 147 54 Praha 4
- 2) Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2
- 3) Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5
- 4) Povodí Vltavy, s.p., Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5
- 5) Povodí Ohře, s.p., Bezručova 4219, 430 03 Chomutov
- 6) Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1
- 7) Obec Chrášťany, č.p. 31, 270 01 Chrášťany
- 8) Alexandr Filippov, Jetřichovická 775/5, 190 00 Praha 9 – Prosek
- 9) Jaroslav Sokol, Kpt. Jaroše 195/5, 360 06 Karlovy Vary – Dvory
- 10) Bc. Čeněk Janoud, Malotice 43, 281 63 Kostelec nad Černými lesy
- 11) Ing. Jaroslav Novák, Zahradní 1236, 584 01 Ledeč nad Sázavou
- 12) František Ratzka, Hořesedly 76, 270 04 Hořesedly
- 13) Jana Ratzková, Hořesedly 76, 270 04 Hořesedly
- 14) CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
- 15) ČEPS, a.s., Elektrárnská 774/2, 101 52 Praha 10
- 16) GasNet Služby, s.r.o., Plynárnská 499/1, 602 00 Brno
- 17) ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- 18) RAVOS, s.r.o., Frant. Diepolta 1870, 269 01 Rakovník
- 19) Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

Ve smyslu ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona se dotčeným orgánům doručuje jednotlivě:

- 20) Ministerstvo dopravy, Odbor liniových staveb a silničního správního úřadu, nábř. Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1 - **zde**
- 21) Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10
- 22) Ministerstvo vnitra, Odbor bezpečnostní politiky, Nad Štolou 3, 170 34 Praha 7
- 23) Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
- 24) Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
- 25) Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor územního plánování a stavebního řádu, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
- 26) Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor dopravy, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
- 27) Městský úřad Rakovník, Odbor životního prostředí, Husovo náměstí 27, 269 18 Rakovník
- 28) Městský úřad Rakovník, Odbor výstavby, Husovo náměstí 27, 269 18 Rakovník
- 29) Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, Dittrichova 329/17, 128 01 Praha 2 (Územní pracoviště v Rakovníku)
- 30) Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Na Baních 1535, 156 64 Praha 5
- 31) Agentura ochrany přírody a krajiny - Regionální pracoviště Střední Čechy, Podbabská 2582/30, 160 Praha 6 (Správa CHKO Křivoklátsko)

32) Drážní úřad, Sekce infrastruktury – územní odbor Praha, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 1

33) Úřad pro civilní letectví, K letišti 1149/23, 161 00 Praha 6

Ve smyslu ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona se dalším účastníkům řízení doručuje toto oznámení veřejnou vyhláškou, vyvěšenou na úřední desce níže uvedeného úřadu:

34) Ministerstvo dopravy, nábf. L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1

Ve smyslu ustanovení § 25 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, se veřejná vyhláška zasílá též následujícím úřadům s žádostí o zveřejnění na úřední desce:

35) Obecní úřad Hořesedly, Hořesedly 92, 270 04 Hořesedly

36) Obecní úřad Hořovičky, Hořovičky 111, 270 04 Hořesedly

37) Obecní úřad Nesuchyně, Nesuchyně 21, 270 07 Nesuchyně

38) Obecní úřad Chrášťany, Chrášťany 31, 270 11 Kněžves u Rakovníka

39) Obecní úřad Děkov, Děkov 91, 270 04 Hořesedly

40) Úřad Městysu Kněžves, Václavské náměstí 124, 270 01 Kněžves

II. účastníci řízení k odnětí vlastnického práva k podílu pozemku v k.ú. Kněžves u Rakovníka parc.č. 1220/103:

1) Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4, zastoupené na základě plné moci spol. PRAGOPROJEKT, a.s., K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4

2) Jaroslav Sokol, Kpt. Jaroše 195/5, 360 06 Karlovy Vary - Dvory

Katastrální úřad příslušný k zápisu poznámky podle § 19 odst. 1 zákona o vyvlastnění

3) Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, Na Sekyře 2123, 269 01 Rakovník